



Генпроектировщик: ТОО «Институт «Агропромпроект»

Лицензия № 24033813 от 26.11.2024 года

***Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования Алтынсаринского района"
Управления образования акимата Костанайской области***

***Внутреннее газоснабжение котельной
в с. Б. Чураковка Костанайской области***

Рабочий проект

Общая пояснительная записка

13-26-ОПЗ

Том 2

г. Костанай 2026 г.



Генпроектировщик: ТОО «Институт «Агропромпроект»

Лицензия № 24033813 от 26.11.2024 года

**Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования Алтынсаринского района"
Управления образования акимата Костанайской области**

**Внутреннее газоснабжение котельной
в с. Б. Чураковка Костанайской области**

Рабочий проект

Общая пояснительная записка

13-26-ОПЗ



Директор

Главный инженер проекта

Инженер по газоснабжению

Нормоконтроль

Шилохвостов Д.С.

Кусаинов Н.А.

Потис М.В.

Солопова А.М.

г. Костанай 2026г.

№ п.п.	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
1	Содержание	
2	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
	Состав проекта. Состав исполнителей	
	Пояснительная записка	
1	Общая часть	
1.1	Основание для разработки проекта и исходные данные для проектирования	
1.2	Краткая характеристика объекта	
2	Ситуационное расположение	
3	Решения по инженерному оборудованию	
3.1	Газоснабжение. Внутренние устройства	
4	Мероприятия по взрыво - пожарной и пожарной безопасности объекта	
5	Экологический раздел	
6	Санитарно- эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве	
7	Технико-экономические показатели проекта	

						13-26-ОПЗ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
ГИП		Кусаинов			09.26	Состав ОПЗ	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Солопова			09.26		РП	1	58
Проверил		Шилохвостов			09.26		ОО «Институт «Агропромпроект»		
Н.контр.		Солопова			09.26				

ВЕДОМОСТЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Табл 1

Обозначение	Наименование	Примечание
Приложение 1	Архитектурно-планировочное задание № 469745 от 2026-09-08, выданное ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Алтынсаринского района"	
Приложение 2	Задание на проектирование утвержденное ГУ "Отдел образования Алтынсаринского района" Управления образования акимата Костанайской области» 08.09.2026	
Приложение 3	Письмо ГУ "Отдел образования Алтынсаринского района" Управления образования акимата Костанайской области» №1045 от 10.09.2026, о начале финансирования	
Приложение 4	Письмо ГУ "Отдел образования Алтынсаринского района" Управления образования акимата Костанайской области» №1046 от 10.09.2026, о начале строительства	
Приложение 5	Технические условия № 08-ЗГХ-2026-000000626 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданные АО "QazaqGaz Aimaq" Костанайский производственный филиал	
Приложение 6	Акт на право постоянного землепользования Кадастровый номер земельного участка 12-178-017-802, для обслуживания и эксплуатации КГУ «БольшеЧураковская средняя школа отдела образования акимата Алтынсаринского района» на участок площадью -2,7650 га	
Приложение 7	Распоряжение акима Большечураковского сельского округа Алтынсаринского района Костанайской области №35 от 05.12.2016г, о предоставлении земельного участка в постоянное землепользование	
Приложение 8	Распоряжение акима Большечураковского сельского округа Алтынсаринского района Костанайской области №28 от 29.05.2017г, о предоставлении дополнительного земельного участка в постоянное землепользование	
Приложение 9	Письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Алтынсаринского района» № 01-29/106 от 27.08.2026, об отсутствии зеленых насаждений	
Приложение 10	Письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Алтынсаринского района» №01-29/10 от 27.08.2026, о расстоянии до полигона ТБО для транспортировки грунта	
Приложение 11	Письмо № 01-25/138 от 31.08.2026, ГУ «Управление ветеринарии акимата Костанайской области» о расположении объекта от сибиреязвенных захоронений	
Приложение 12	Письмо Министерство водных ресурсов и ирригации РК Комитет водного хозяйства РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» №б/н, об отсутствии на данном участке поверхностных водных объектов и их водоохраных зон и полос	
Приложение 13	Письмо АО «Международный аэропорт «Костанай» имени Ахмета Байтурсынова» №1157 от 21.09.2026 о том, что данный объект не оказывает влияние на безопасность	
Приложение 14	Письмо-план тушения пожара от ПС №4 ОЧС Алтынсаринского района от 03.10.2025г	
Приложение 15	Казахстанское содержание	
Приложение 16	Лицензия ТОО «Институт «Агропромпроект»	

						13-26-ОПЗ	Лист
							2
Изм	Кол	Лист	№лок	Подпись	Дата		

СОСТАВ ПРОЕКТА

Табл 2

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	13-26-ОПЗ	Паспорт проекта	
2	13-26-ПП	Общая пояснительная записка	
3	13-26-ГСВ	Газоснабжение. Внутренние устройства	
4	13-26-ПОС	Проект организации строительства	
5	13-26-СД	Сметная документация	

						13-26-ОПЗ	Лист
							3
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Табл.3

Номер п/п	Должность	Ф. И. О.	Подпись
1	Главный инженер проекта	Кусаинов Нурлан Айдарович	
2	Главные специалисты инженерных сетей:		
	- газоснабжения	Потис Максим Валерьевич	
3	Нормоконтроль	Солопова Анна Михайловна	
4	Паспорт проекта	Солопова Анна Михайловна	
5	Общая пояснительная записка	Солопова Анна Михайловна	
6	Проект организации строительства	Гадкова Ольга Васильевна	
7	Нормоконтроль	Солопова Анна Михайловна	
8	Сметная документация	Гадкова Ольга Васильевна	

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывопожаробезопасность, исключаяющие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а также предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера

ГИП



Кусаинов Н.А.

										Лист
										4
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата					

1. Общая часть

1.1 Основание для разработки проекта и исходные данные для проектирования

Рабочий проект «Внутреннее газоснабжение котельной в с.Б.Чураковка Костанайской области».

Заказчик Государственное учреждение "Отдел образования Алтынсаринского района" Управления образования акимата Костанайской области.

Генпроектировщик: ТОО «Институт «Агропромпроект», государственная лицензия № 24033813 от 26.11.2024 года, (I категория) - соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

Разработан на основании документов:

- Архитектурно-планировочное задание № 469745 от 2026-09-08, выданное Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Алтынсаринского района";
- Задание на проектирование утвержденное Государственное учреждение "Отдел образования Алтынсаринского района" Управления образования акимата Костанайской области» 08.09.2026;
- Письмо Государственное учреждение "Отдел образования Алтынсаринского района" Управления образования акимата Костанайской области» №1045 от 10.09.2026, о начале финансирования;
- Письмо Государственное учреждение "Отдел образования Алтынсаринского района" Управления образования акимата Костанайской области» №1046 от 10.09.2026, о начале строительства;
- Технические условия № 08-ЗГХ-2026-000000626 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданные АО “QazaqGaz Aımaq” Костанайский производственный филиал.

1.2 Краткая характеристика объекта

Проектом предусматривается разработка проектной документации для строительства внутренних сетей газоснабжения в с. Б. Чураковка Костанайской области.

Проект разработан для следующих условий:

- нормативный скоростной напор ветра 0,77кПа
- вес снегового покрова 1,50кПа

Район строительства не сейсмичен.

Согласно Приказа и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 10 апреля 2026 года № 161 г объект относится к объектам III уровня ответственности.

						13-26-ОПЗ	Лист
							5
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

2. Ситуационное расположение

Участок под котельную находится на территории средней школы в с. Б.Чураковка Костанайской области.



3. Решения по инженерному оборудованию

3.1. Газоснабжение. Внутренние устройства

1. Внутреннее газоснабжение котельной РП «Внутреннее газоснабжение котельной в с. Б.Чураковка Костанайской области», разработано согласно технических условий № 08-ЗГХ-2024-000000078 , выданных АО "QAZAQGAZ AIMAQ" КПФ, в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2011, СН РК 4.03-01-2011. Газоснабжение предусматривается природным газом по ГОСТ 5542-2022 с теплотой сгорания 33,5 МДж/м³.
2. Точка подключения: Строящийся полиэтиленовый газопровод низкого давления, проложенный в подземном исполнении, в районе данного объекта (конкретно определить при проектировании).
3. Диаметр газопровода в точке подключения – Д 125мм.
4. Давление газа в точке подключения – 0,002 МПа
5. Проект наружного газопровода (от точки подключения до котельной), разработан ТОО"ПроектБизнесИнвест" в 2025 г. заказ 25.009-ГСН Диаметр в точке подключения D89.
6. Проектом предусмотрено строительство внутреннего газопровода котельной.
7. Здание соответствует требованиям СП РК 4.02-103-2002.
8. Помещение котельной, имеет негорючие стены, пол и перекрытие, естественное и искусственное освещение, вытяжную шахту , обеспечивающую трехкратный воздухообмен в помещении. За легкобрасываемую конструкцию принято оконное остекление .
9. В помещении котельной проектом предусмотрено газоснабжение 2-ух существующих котлов КВа-0,5 с горелками Easoop E-RS 44/1 в комплекте с газовой рампой T-MB-DLE 412 производительностью 500 кВт.

						13-26-ОПЗ	Лист
							6
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

10. Максимальный расход газа горелкой- 49,0 м³/час, минимальный - 11,7 м³/час. Общий расход газа равен 98,0 м³/час.

11. Отопительные котлы и горелки оснащены заводской автоматикой безопасности и регулирования. Отвод продуктов сгорания предусматривается в обособленные дымовые трубы.

12. Отопительные котлы и горелки должны иметь сертификат соответствия в Республике Казахстан.

13. Подключение выполнять по заводским инструкциям по монтажу и эксплуатации горелок (котлов).

14. Учет расхода газа предусматривается счетчиком TYL-G100-DN80-PN16, Q_{max}=160,0 м³/час, Q_{min}=3,2 м³/час, установленным на газопроводе низкого давления 0.002 МПа. Счетчик газа укомплектован электронным корректором объема газа ТЕС-III. Корректор объема газа предназначен для приведения рабочего объема газа, прошедшего через счетчик, к стандартным условиям путем вычисления коэффициента сжимаемости газа по ГОСТ 30319.2 и коэффициента коррекции с использованием измеренных значений давления, температуры газа и введенных параметров газа. Межповерочный интервал 5 лет. Счетчик и корректор имеет сертификат соответствия для применения в Республике Казахстан.

15. Для автоматического прекращения подачи газа в случае превышения опасной концентрации используемого газа и угарного газа, запроектирована система САКЗ МК 2-1 с выводом контрольного пульта ПК-2 в помещение с постоянным пребыванием людей (пункт охраны). Сигнализатор загазованности природным газом СЗ-1-1ГТ установить в верхней части стены в помещении ПАТ на расстоянии 0,2 м от потолка, сигнализатор загазованности оксидом углерода СЗ-2-2В установить на высоте 1,5 от пола. Сигнализаторы установить на расстоянии 1,5 м от газопотребляющего оборудования.

16. Пересечение газопроводом наружной стены, предусматривается в футлярах, с заделкой отверстий эластичным материалом. Защитное покрытие газопровода, футляров - 2 слоя пентафталевой эмали ПФ 115 ГОСТ 6465-2023 по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-2020 согласно СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

17. Прокладка газопроводов в помещении открытая, из стальных электросварных и водогазопроводных труб, соединяемых на сварке. Контроль сварных стыков предусмотрен ультразвуковым методом (см ведомость объемов работ).

15. Монтаж и испытание газопровода выполнять в соответствии с требованиями "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения" утвержденных приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 9 октября 2017 года № 673, и СП РК 4.03-101-2013

16. Перед испытанием газопровода на герметичность выполнить очистку его внутренней полости воздухом (продувка).

17. Перечень актов на скрытые работы:

- защитное покрытие газопровода
- защитное покрытие опор-стоек
- защитное покрытие футляров
- контроль стыков внутреннего газопровода ультразвуковым методом
- испытание газопровода на герметичность

Основные показатели

Наименование помещения	Объем, м³	Наименование оборудования	Кол-во	Расход, м³/час		Давление газа, МПа	Примечание
				на агрегат	общий		
Котельная	158,61	Котел КВа-0,5 с горелкой Еасооп E-RS 44/1 в комплекте с газовой рампой T-MB-DLE 412	2	49,0	98,0	0,002	

									Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата			13-26-ОПЗ	7

4. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво-и пожароопасности

Согласно правил пожарной безопасности, утвержденные приказом МЧС от 21.02.2022 года № 55.

Монтаж и испытание производить на основании требований СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013, СН РК 4.01-05-2002. Строительство осуществлять в соответствии с требованиями СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

При производстве работ вызвать представителей, имеющих коммуникации в данном районе.

Находящиеся в пределах указанных радиусов строительные конструкции, настилы полов, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих материалов, защищаются от попадания на них искр металлическими экранами или негорючими материалами и при необходимости поливаются водой.

В помещениях, где выполняются огневые работы, все двери, соединяющие указанные помещения с другими помещениями, в том числе двери тамбур шлюзов, плотно закрываются.

Помещения, в которых возможно скопление паров легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, горючих газов, перед проведением огневых работ проветриваются.

Перед началом и во время проведения огневых работ осуществляется контроль за состоянием парогазовоздушной среды в технологическом оборудовании, на котором проводятся указанные работы, и в опасной зоне.

В случае повышения содержания горючих веществ или снижения концентрации флегматизатора в опасной зоне или технологическом оборудовании до значений предельно допустимых взрывобезопасных концентраций паров (газов) огневые работы немедленно прекращаются.

По окончании работ вся аппаратура и оборудование убираются в специально отведенные помещения (места).

При проведении огневых работ не допускается:

- 1) приступать к работе при неисправной аппаратуре;
- 2) производить огневые работы на свежеокрашенных горючими красками (лаками) конструкциях и изделиях;
- 3) использовать одежду и рукавицы со следами масел, жиров, бензина, керосина и других горючих жидкостей;
- 4) хранить в сварочных кабинах одежду, легковоспламеняющиеся и горючие жидкости и другие горючие материалы;
- 5) соприкосновение электрических проводов с баллонами со сжатыми, сжиженными и растворенными газами;
- 6) производить работы на аппаратах и коммуникациях, заполненных горючими и токсичными веществами, а также находящихся под давлением и электрическим напряжением
- 7) проводить огневые работы одновременно с устройством гидроизоляции и пароизоляции на кровле, монтажом панелей с горючими и трудногорючими утеплителями, наклейкой покрытий полов и отделкой помещений с применением горючих лаков, клеев, мастик и других горючих материалов;
- 8) одновременно работать электросварщиком и газосварщиком (газорезчиком) внутри закрытых емкостей и помещений.

Руководитель объекта или другое должностное лицо, ответственное за пожарную безопасность, обеспечивают проверку места проведения временных огневых работ в течение 3-5 часов после их окончания.

Не допускается использование проводов без изоляции или с поврежденной изоляцией, а также применять нестандартные аппараты защиты.

Соединение сварочных проводов производится при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов. Подключение электропроводов к электрододержателю, свариваемому

						13-26-ОПЗ	Лист
							8
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

изделию и сварочному аппарату выполняется при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами.

Провода, подключенные к сварочным аппаратам, распределительным щитам, оборудованию, а также к местам сварочных работ, надежно изолируются и в необходимых местах защищаются от действия высокой температуры, механических повреждений или химических воздействий. Кабели (провода электросварочных машин) располагаются от трубопроводов кислорода на расстоянии не менее 0,5 м, а от трубопроводов ацетилена и других горючих газов – не менее 1,5 м.

При проведении газосварочных или газорезательных работ не допускается:

- 1) отогревать замерзшие ацетиленовые генераторы, трубопроводы, вентили, редукторы и другие детали сварочных установок открытым огнем или раскаленными предметами;
- 2) допускать соприкосновения кислородных баллонов, редукторов и другого сварочного оборудования с различными маслами, а также промасленной одеждой и ветошью;
- 3) работать от одного водяного затвора двум сварщикам;
- 4) загружать карбид кальция завышенной грануляции или проталкивать его в воронку аппарата с помощью железных прутков и проволоки, а также работать на карбидной пыли;
- 5) загружать карбид кальция в мокрые загрузочные корзины или при наличии воды в газосборнике, а также загружать корзины карбидом более половины их объема при работе генераторов "вода на карбид";
- 6) производить продувку шланга для горючих газов кислородом и кислородного шланга горючих газов, а также взаимозаменять шланги при работе;
- 7) пользоваться шлангами, длина которых превышает 30 м, а при производстве монтажных работ – 40 м, использование которых разрешается только после оформления письменного разрешения в установленном порядке;
- 8) перекручивать, заламывать или зажимать газоподводящие шланги;
- 9) переносить генератор при наличии в газосборнике ацетилена;
- 10) форсировать работу ацетиленовых генераторов путем преднамеренного увеличения давления газа в них или увеличения единовременной загрузки карбида кальция;
- 11) применять медный инструмент для вскрытия барабанов с карбидом кальция, а также медь в качестве припоя для пайки ацетиленовой аппаратуры и в других местах, где возможно соприкосновение с ацетиленом.

Антитеррористическая защищенность объектов (территорий) независимо от их категории опасности обеспечивается путем осуществления комплекса мер, направленных:

- на воспрепятствование неправомерному проникновению на объекты посторонних лиц;
- на выявление потенциальных нарушителей установленных на объектах (территориях), а также признаков подготовки или совершения террористического акта;
- на пресечение попыток совершения террористических актов на объектах (территориях); объектах (территориях) и ликвидацию угрозы их совершения.

Расстояние от ближайшей пожарной части -7 км.

Расчетное время прибытия первого пожарного подразделения -9 минут.

5. Экологический раздел

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан в целях выявления и оценки возможных экологических последствий при строительстве объекта, а также определения комплекса природоохранных мероприятий, направленных на предотвращение, минимизацию и исключение негативного воздействия на окружающую среду.

При производстве работ руководствоваться указаниями СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда техника безопасности в строительстве" и Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности", утвержденный приказом МЧС от 17 августа 2021г. № 405.

										Лист
										9
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата					

Возможные выбросы в период строительства носят временный характер и связаны преимущественно с работой строительной техники, автотранспорта и проведением строительно-монтажных работ.

В период эксплуатации объекта образование производственных и бытовых отходов не предусматривается, поскольку технологический процесс транспортировки газа не сопровождается образованием отходов при штатной работе оборудования. В связи с этим необходимость в организации мест накопления отходов, их временного хранения, вывоза и утилизации на этапе эксплуатации отсутствует. При возникновении необходимости проведения ремонтных, профилактических или аварийно-восстановительных работ вопросы обращения с отходами должны решаться отдельно в соответствии с действующими экологическими и санитарными требованиями.

Водоснабжение и водоотведение на этапе эксплуатации газопровода не предусматриваются. Технологический процесс не требует использования воды для производственных нужд, а образование производственных и хозяйственно-бытовых сточных вод не ожидается. Подключение объекта к системам централизованного водоснабжения и канализации не требуется. Таким образом, дополнительная нагрузка на водные ресурсы и системы водоотведения в период эксплуатации отсутствует.

Производственный шум и вибрация при штатной эксплуатации газопровода отсутствуют либо не оказывают существенного воздействия на окружающую среду. В связи с этим специальные мероприятия по снижению производственного шума и вибрации на этапе эксплуатации проектом не предусматриваются. В период строительства возможное шумовое воздействие будет обусловлено работой строительной техники, механизмов и автотранспорта и носит временный характер.

При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, рациональному использованию земельных ресурсов и предотвращению загрязнения компонентов окружающей среды.

Для минимизации негативного воздействия в период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

- перед началом производства работ верхний плодородный слой почвы снимается, сохраняется на специально выделенных участках и в дальнейшем используется для рекультивации нарушенных земель;
- при производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования по предотвращению запыленности и загазованности атмосферного воздуха;
- строительные работы должны выполняться в пределах отведенной территории с исключением необоснованного нарушения земель и повреждения растительного покрова;
- не допускается загрязнение почв горюче-смазочными материалами, строительными растворами, отходами и другими загрязняющими веществами;
- заправка строительной техники и обслуживание механизмов должны осуществляться в специально отведенных местах, исключающих попадание нефтепродуктов в почву;
- необходимо обеспечивать исправное техническое состояние строительной техники и автотранспорта для снижения выбросов выхлопных газов и предотвращения утечек топлива и масел;
- для снижения пылеобразования при необходимости следует предусматривать увлажнение участков производства работ и подъездных путей, а также ограничение скорости движения строительного транспорта;
- не допускается сжигание строительных и иных отходов на территории производства работ;
- образующиеся в период строительства отходы должны собираться отдельно по видам, временно размещаться в специально отведенных местах и своевременно передаваться специализированным организациям для дальнейшего вывоза, утилизации или удаления в установленном порядке;
- необходимо принимать меры по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод, не допускать сброса загрязненных вод и неочищенных стоков на рельеф местности;

						13-26-ОПЗ	Лист
							10
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- должны приниматься меры, исключающие загрязнение плодородного слоя почвы минеральным грунтом, мусором, нефтепродуктами и другими веществами, ухудшающими плодородие почв.

По отходам производства.

- своевременная организация системы сбора, транспортировки и утилизации отходов.
- раздельный сбор отходов по видам, временное хранение в герметичных ёмкостях в специальноотведённых для этого местах.

По физическим воздействиям.

- содержание оборудования в надлежащем порядке, своевременное проведение технического осмотра и ремонта, правильное осуществление монтажа вращающихся и движущихся деталей частей оборудования и тщательная их балансировка;
- строгое выполнение персоналом существующих на предприятии инструкций;
- обязательное соблюдение правил техники безопасности.

За период проведения строительных работ подрядчиком, на строительной площадке должна быть предусмотрена установка контейнеров для сбора образующихся отходов. Контейнеры должны быть установлены на площадке с подветренной стороны участка проведения работ.

Подрядчик несет ответственность за сбор и утилизацию отходов, а также за соблюдение всех норм и требований РК в области ТБ и ООС.

На участке строительства отсутствуют зеленые насаждения, подлежащие сносу. Расстояние от объекта до полигона ТБО составляет 2 км.

						13-26-ОПЗ	Лист
							12
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

При разработке проекта использованы следующие нормативные документы:

- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий» (утверждены приказом №125 от 24.02.2015 г.);
 - МСН 4.03-01-2003 Газораспределительные системы;
 - СН РК 4.03-01-2011 Газораспределительные системы (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.06.2025 г. ;
 - СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»
 - СН РК 1.03-00-2011 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.03.2016 г.) «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
 - «Общие требования к пожарной безопасности», Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405- ПУЭ РК 2015;
 - СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
 - Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16.06.2021 года № ҚР ДСМ-49;
 - СП "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов"
- Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26.

						13-26-ОПЗ	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		13

7. Технико-экономические показатели

Табл 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
1	Производительность	КВт	500
2	Общий расход газа	м³/час	98,0
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2026 г В т.ч. -СМР -оборудование -прочие	Тыс. тенге	3 913,762 1 352,724 1 613,042 947,996
4	Продолжительность строительства	мес.	1
5	Количество рабочих при строительстве	чел	3

						13-26-ОПЗ	Лист
							14
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

7. Технико-экономические показатели

Табл 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
1	Производительность	КВт	500
2	Общий расход газа	м³/час	98,0
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2026 г В т.ч. -СМР -оборудование -прочие	Тыс. тенге	3 913,762 1 352,724 1 613,042 947,996
4	Продолжительность строительства	мес.	1
5	Количество рабочих при строительстве	чел	3

						13-26-ОПЗ	Лист
							14
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		



Государственное учреждение "Отдел
строительства, архитектуры и
градостроительства акимата
Алтынсаринского района"

ӘҚНЖК|НИКАД: KZ06VUA03366162

**Жобалауға арналған сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ) Архитектурно-
планировочное задание (АПЗ) на проектирование**

Номер: 469745 Берілген күні|Дата выдачи: 2026-09-08

Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор) |Заказчик (застройщик, инвестор):
Государственное учреждение "Отдел образования Алтынсаринского района" Управления
образования акимата Костанайской области
БСН| БИН : 970440001657 Наименование юридического лица | Заңды тұлғаның атауы :
Государственное учреждение "Отдел образования Алтынсаринского района" Управления
образования акимата Костанайской области
Объектің атауы|Наименование объекта: Внутреннее газоснабжение котельной в
с.Б.Чураковка Костанайской области
Жобаланатын объектінің мекенжайы|Адрес проектируемого объекта: Костанайская область,
Алтынсаринский район, с.Большая Чураковка, ул.Почтовая, дом 1
ОБН|УНО: 407935038999876937
МҚҚК тіркеу нөмірі|Регистрационный номер ГГК: 08092026001359



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/>
сайтының "Құжатты тексеру" бөлімінде
CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге
болады <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно
проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в
разделе "Проверить документ" за



Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ)	Жергілікті атқарушы органның құқық белгілейтін құжатының Решение местного исполнительного органа и (или) правоустанавливающий документ № 35 Берілген күні: Дата выдачи: 2016-12-05
Сатылылығы Стадийность	Рабочий проект
Қосымша Дополнительно	-
1. Учаскенің сипаттамасы Характеристика участка	
1. Учаскенің орналасқан жері 1. Местонахождение участка	Костанайская область, Алтынсаринский район, с.Большая Чураковка, ул.Почтовая, дом 1
2. Салынған учаскенің болуы (учаскеде бар құрылымдар мен иматтар, оның ішінде коммуникациялар, инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар) 2. Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)	имеется
3. Геодезиялық зерттелуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабы) 3. Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)	изучен
4.Инженерлік-геологиялық зерттелуі (инженерлік-гаологиялық, гидрогеологиялық, топырақ -ботаникалық материалдардың және басқа да іздестірулердің болуы) 4.Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)	изучен
2. Жобаланатын объектінің сипаттамасы Характеристика проектируемого объекта	
1. Объектінің функционалдық мәні 1. Функциональное значение объекта	Котельная
2. Қабат саны 2. Этажность	1
3. Жоспарлау жүйесі 3. Планировочная система	По проекту
4. Конструктивтік схемасы 4. Конструктивная схема	По проекту с учетом функционального назначения объекта
Қосымша Дополнительно	-



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/> сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге болады <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе “Проверить документ”

Электронды құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.



5. Инженерлік қамтамасыз ету 5. Инженерное обеспечение	централизованное
6. Энергия тиімділігі класы 6. Класс энергоэффективности	нормативное
Қосымша Дополнительно	-
3. Қала құрылысы талаптары Градостроительные требования	
1. Көлемдік кеңістіктік шешім 1. Объемно-пространственное решение	По проекту с учетом функционального назначения объекта
Қосымша Дополнительно	-
2. Бас жоспардың жобасы 2. Проект генерального плана	В соответствии ПДП, вертикальных планировочных отметок прилегающих улиц, требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
2-1 тігінен жоспарлау 2-1 вертикальная планировка	Увязать с высотными отметками прилегающей территории
2-2 абаттандыру және көгалдандыру 2-2 благоустройство и озеленение	согласно СНиП
2-3 автомобильдер тұрағы 2-3 парковка автомобилей	согласно СНиП
2-4 жердің құнарлы қабатын пайдалану 2-4 использование плодородного слоя почвы	согласно СНиП
2-5 шағын сәулеттік пішіндер 2-5 малые архитектурные формы	согласно СНиП
2-6 жарықтандыру 2-6 освещение	согласно СНиП
4. Сәулет талаптары Архитектурные требования	
1. Сәулеттік бейненің стилистикасы 1. Стилистика архитектурного образа	Сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта
Қосымша Дополнительно	-
2. Қоршап тұрған ғимараттармен өзара үйлесімдік сипаты 2. Характер сочетания с окружающей застройкой	В соответствии с местоположением объекта и градостроительным значением
3. Цветовое решение 3. Цветовое решение	Согласно согласованному эскизному проекту
4. Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде: 4. Рекламно-информационное решение, в том числе:	Предусмотреть рекламно-информационные установки согласно статье 21 Закона Республики Казахстан от 11 июля 1997 года "О языках в Республике Казахстан"
4-1 түнгі жарықпен безендіру 4-1 ночное световое оформление	-
5. Кіреберіс тораптар 5. Входные узлы	Предложить акцентирование входных узлов



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/> сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге болады <https://ezsigner.kz/#/checkCMS>

Подлинность документа возможно проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе “Проверить документ” за



6.Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының тіршілік әрекеті үшін жағдай жасау 6. Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	Предусмотреть мероприятия в соответствии с указаниями и требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан; предусмотреть доступ инвалидов к зданию, предусмотреть пандусы, специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидов колясок
7.Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау 7. Соблюдение условий по звукошумовым показателям	Согласно требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар Требования к наружной отделке	
1. Жертөле 1. Цоколь	по проекту
2. Қасбет/Қоршау құрастырмалары 2. Фасад / Ограждающие конструкций	по проекту
5. Инженерлік желілерге қойылатын талаптар Требования к инженерным сетям	
1. Жылумен жабдықтау 1. Теплоснабжение	
2. Сумен жабдықтау 2. Водоснабжение	
3. Кәріз 3. Канализация	
4. Электрмен жабдықтау 4. Электроснабжение	
5. Газбен жабдықтау 5. Газоснабжение	
6. Телекоммуникация 6. Телекоммуникация	
7. Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз) 7. Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация)	
8. Стационарлық суғару жүйелері 8. Стационарные поливочные системы	
Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттер Обязательства, возлагаемые на застройщика	
1. Инженерлік іздестірулер бойынша 1. По инженерным изысканиям	Приступать к освоению земельного участка разрешается после проведения инженерно геологического исследования, геодезического выноса и закрепления его границ в натуре (на местности)
2.Қолданыстағы құрылыстар мен құрылғыларды бұзу (ауыстыру) бойынша 2.По сносу (переносу) существующих	-



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/> сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге болады <https://ezsigner.kz/#/checkCMS>

Подлинность документа возможно проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе “Проверить документ” за



строений и сооружений	
3.Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша 3.По переносу подземных и надземных коммуникаций	Согласно техническим условиям на перенос (вынос) либо на проведения мероприятия по защите сетей и сооружений
4.Жасыл екпелерді сақтау және /немесе отырғызу бойынша 4. По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	-
5.Учаскені уақытша қоршау құрылысы бойынша 5. По строительству временного ограждения участка	согласно строительных требований
Қосымша талаптар Дополнительные требования	- 1. При проектировании системы кондиционирования в здании (в том случае, когда проектом не предусмотрено централизованное холодоснабжение и кондиционирование) необходимо предусмотреть размещение наружных элементов локальных систем в соответствии с архитектурным решением фасадов здания. На фасадах проектируемого здания предусмотреть места (ниши, выступы, балконы и т.д.) для размещения наружных элементов локальных систем кондиционирования. 2. Применить материалы по ресурсосбережению и современных энергосберегающих технологий.
Жалпы талаптар Общие требования	- 1. При разработке проекта (рабочего проекта) необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 2. Согласовать с главным архитектором города (района). 3. Провести экспертизу проекта строительства (в случаях, установленных законодательством Республики Казахстан в сфере архитектурной и строительной деятельности). 4. Подать уведомление о начале строительно-монтажных работ. 5. Приемка и ввод в эксплуатацию



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/> сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге болады <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе “Проверить документ” за



	построенного объекта (тип приемки).
Қосымша Дополнительно	приемочными комиссиями

Ескертпелер:

Примечания:

1. Жер учаскесін таңдау актісі негізінде СЖТ берілсе, СЖТ жер учаскесіне тиісті құқық туындаған кезден бастап күшіне енеді.
- СЖТ және ТШ жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.
- В случае предоставления АПЗ на основании акта выбора земельного участка, АПЗ вступает в силу с момента возникновения соответствующего права на земельный участок.
- АПЗ и ТУ действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденного в составе проектной (проектно-сметной) документации.
2. СЖТ шарттарын қайта қарауды талап ететін жағдайлар туындаған кезде, оған өзгерістерді тапсырыс берушінің келісімі бойынша енгізілуі мүмкін.
- В случае возникновения обстоятельств, требующих пересмотра условий АПЗ, изменения в него вносятся по согласованию с заказчиком.
3. СЖТ-да жазылған талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылары үшін міндетті.
- Требования и условия, изложенные в АПЗ, обязательны для всех участников инвестиционного процесса независимо от форм собственности и источников финансирования.
4. Тапсырыс берушінің СЖТ-да қамтылған талаптармен келіспеуі сот тәртібімен шағымдалуы мүмкін.
- Несогласие заказчика с требованиями, содержащимися в АПЗ, обжалуется в судебном порядке.



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/> сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге болады <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе “Проверить документ” за



«Согласовано»

Директор
ТОО «Институт «Агропромпроект»



Шилохвостов Д.С

2026 г.

«Утверждаю»

Руководитель
Государственное учреждение
"Отдел образования Алтынсаринского
района" Управления образования акимата
Костанайской области



Дильдебаев Ж.

«08» сентября 2026 г.

Задание на проектирование
на разработку проектно-сметной документации по объекту:

«Внутреннее газоснабжение котельной в с.Б.Чураковка Костанайской области»

№ п. п.	Перечень основных данных и требований	Основные данные
1.	Основание для проектирования	АПЗ №469745 от 2026-09-08, выданное Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Алтынсаринского района"
2.	Вид строительства	Новое строительство
3.	Стадийность проектирования	Разработка проектно-сметной документации Разработать сметную документацию в ценах 2026 г. В проекте применены строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование казахстанского производства. При проектировании применены новейшие материалы и технологии, обеспечивающие надежную эксплуатацию объекта.
4.	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется.
5.	Особые условия строительства	Выполнить разработку рабочего проекта согласно СН РК 1.02-03-2022 -Строительные нормы Республики Казахстан
6.	Основные технико-экономические показатели, в том числе общественных зданий, их назначение, параметры и характеристики (этажность, вместимость)	Определить проектом. Газоснабжение предусматривается природным газом по ГОСТ 5542-2022. Помещение котельной существующее. Здание котельной имеет негорючие стены, пол и перекрытие, естественное и искусственное освещение. Вытяжная шахта, обеспечивает трехкратный воздухообмен в помещении. За легкобрасываемую конструкцию принято оконное остекление.
7.	Основные требования к инженерному оборудованию	В помещении котельной предусмотреть газоснабжение при помощи двух котлов КВа-0,5 с горелками Eacoop E-RS 44/1 в комплекте с газовой рампой T-MB-DLE 412

		производительностью 500 кВт . Разработать внутреннее газоснабжение котельной согласно выданных технических условий.
8	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам.	Не предусматривать
9	Требования к обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.	Согласно действующих норм СН РК 1.02-03-2011г.
10.	Требования и условия в разработке природоохранных мер и мероприятий.	Согласно требованиям соответствующих норм правил Республики Казахстан
11.	Требования к режиму безопасности и гигиене труда.	В соответствии глав СН РК 1.02-03-2022, СН РК 1.03-05-201 «Охрана труда и техника безопасности строительстве».
12.	Требования о необходимости выполнения экологических и санитарно-эпидемиологических условий к объекту.	Согласно требованиям соответствующих норм и правил Республики Казахстан
13.	Требования по энергосбережению.	В соответствии с законом РК №541-IV «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» от 13.01.2012 года.
14.	Особые требования	Разработать разделы: - охрана окружающей среды; - проект организации строительства; - пояснительную записку; - технико-экономические показатели (ТЭП); - паспорт проекта; - другие необходимые разделы.
15.	Требования к составу и содержанию проектной документации	Проектная документация должна соответствовать действующим Государственным стандартам, требованиям норм и правил Республики Казахстан. Стоимость инженерного оборудования и материалов, не вошедших в базу строительно-монтажных работ определить по прейскуранту сметных цен (Пр СЦ) согласно п.п.8.2.30-8.2.46 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» Выполненный проект предоставить Заказчику в 2-х экземплярах на бумажном носителе, 1 на электронном носителе.
16.	Уровень ответственности	Согласно Приказа и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 10 апреля 2026 года № 161 г объект относится к объектам III уровня ответственности.

ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІ
БІЛІМ БАСҚАРМАСЫНЫҢ
«АЛТЫНСАРИН АУДАНЫНЫҢ
БІЛІМ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА»
УПРАВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ
АКИМАТА КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

Обаған ауылы, Мир көшесі 3

село Убаганское, ул. Мира 3

10.09.2026 № 1045

**ТОО "Институт "Агропромпроект"
Шилохвостову Д.С.**

ГУ «Отдел образования акимата Алтынсаринского района» Управления образования акимата Костанайской области сообщает, что проектирование и экспертиза проектной документации по объекту «Внутреннее газоснабжение котельной в с. Б.Чураковка Костанайской области» производится за счет привлеченных (спонсорских) средств. Реализация СМР будет осуществляться за счет государственных инвестиций, согласно заключения экспертизы.

Руководитель



Ж. Дильдебаев

001342

ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІ
БІЛІМ БАСҚАРМАСЫНЫҢ
«АЛТЫНСАРИН АУДАНЫНЫҢ
БІЛІМ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА»
УПРАВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ
АКИМАТА КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

Обаған ауылы, Мир көшесі 3

село Убаганское, ул. Мира 3

10.09.2026 - № 1046

ТОО "Институт "Агропромпроект"
Шиловостову Д.С.

ГУ «Отдел образования акимата Алтынсаринского района» Управления образования акимата Костанайской области сообщает, что начало СМР по объекту «Внутреннее газоснабжение котельной в с. Б.Чураковка Костанайской области» планируется на май 2027 года.

Руководитель



Ж. Дильдебаев

001343

ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІ
БІЛІМ БАСҚАРМАСЫНЫҢ
«АЛТЫНСАРИН АУДАНЫНЫҢ
БІЛІМ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА»
УПРАВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ
АКИМАТА КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

Обаған ауылы, Мир көшесі 3

село Убаганское, ул. Мира 3

10.09.2026 - № 1046

ТОО "Институт "Агропромпроект"
Шиловостову Д.С.

ГУ «Отдел образования акимата Алтынсаринского района» Управления образования акимата Костанайской области сообщает, что начало СМР по объекту «Внутреннее газоснабжение котельной в с. Б.Чураковка Костанайской области» планируется на май 2027 года.

Руководитель



Ж. Дильдебаев

001343

03.09.2026 жылғы кіріс № 08-ЗГХ-2026-000000626
09.09.2026 жылғы шығыс № 08-ЗГХ-2026-000000626

вх. № 08-ЗГХ-2026-000000626 от 03.09.2026 г.
исх. № 08-ЗГХ-2026-000000626 от 09.09.2026 г.

Коммунальное Государственное Учреждение
«Больше-Чураковская Общеобразовательная
Школа Отдела Образования Алтынсаринского
Района» Управления Образования
ЖСН\БИН:970240002182
Занды тұлға: +7(707)022-99-33
Газ тарату желілеріне қосуға
және жобалауға арналған
№ 08-ЗГХ-2026-000000626
ТЕХНИКАЛЫҚ ШАРТТЫЛЫҚТАР

Коммунальное Государственное Учреждение
«Больше-Чураковская Общеобразовательная Школа
Отдела Образования Алтынсаринского Района»
Управления Образования
ИИН\БИН:970240002182
Юр. лицо: +7(707)022-99-33
ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
№ 08-ЗГХ-2026-000000626
на проектирование и подключение к
газораспределительным сетям

№ 08-ЗГХ-2026-000000426 техникалық шарт қосылу
нүктесінің өзгеруіне байланысты
жойылады.

Технические условия № 08-ЗГХ-2026-000000426
отменяются в связи с изменением точки
подключения.

1. **Объектінің атауы:** мектеп қазандығын газдандыру (жылыту үшін)
2. **Жалпы жылытылатын алаңы:** өтініште көрсетілмеген
3. **Объектінің мекенжайы:** Қазақстан Республикасы, Қостанай обл., Алтынсарин ауд., Большая Чураковка а.о., Большая Чураковка а., Почтовая көш., 1
Орналасу координаттары: Ендік: 53,204387484118
Ұзақтық: 63,711776733398

4. **Техникалық шарттарды беруге негіздеме:**
1) Газбен жабдықтау жүйелеріне қосылатын жаңа объектілерді жобалау және кейіннен салу;

5. **Орнататын газ қондырғылары:**
1. Жылытуға арналған жылыту қазандығы - 2 дана.;
6. **Газдың ең көп шығыны** – 120 м³/сағ.

7. **Қосу нүктесі:**
Газ құбырының деректері:
Қысымы (МПа): 0,002
Диаметрі (мм): 125
Орналасуы: жер асты орындаумен төселген,
Ойып қосу нүктесінің координаттары: Осы тұрғын үйдің ауданында жер асты орындаумен төселген, (жобалау кезінде нақты анықтау).

8. Гидравликалық есепті орындау кезінде МЕМСТ 5542-2022 сәйкес $Q_p = 7600$ Ккал/м³ тең газдың жану жылуы қабылданын;
9. «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігі жөніндегі талаптарға» сәйкес газбен жабдықтау жобасы және монтаж жұмыстарын тиісті лицензиялары бар ұйымдардың күшімен орындау.
10. Қолданыстағы газ тарату желісінің өткізу қабілетін ұлғайту немесе желілердің орнын ауыстыру қажеттілігінің негіздемесі (қажет болса).
11. ҚР ҚН 4.03-01-2011, МҚН 4.03-01-2003, «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігі жөніндегі талаптарға» сәйкес сыртқы газ құбырларын төсеу.
12. Қысым реттегіштерін орнату (қажет емес).

1. **Наименование Объекта:** газоснабжение котельной школы (для отопления)
2. **Общая отапливаемая площадь:** в заявлении не указана
3. **Адрес объекта :** Республика Казахстан, Костанайская обл., Алтынсаринский р-н, Большечураковский с.о., Большая Чураковка с., Почтовая ул., 1
Координаты места: Широта: 53,204387484118
Долгота 63,711776733398
4. **Основание для выдачи технических условий:**
1) Новое проектирование и строительство объектов газоснабжения

5. **Установка газового оборудования:**
1. Отопительный котел для отопления - 2 шт.;
6. **Максимальный расход газа** – 120 м³/час.
7. **Точка подключения:**
Данные газопровода:
Давление (МПа): 0,002
Диаметр (мм): 125
Расположение: проложенный в подземном исполнении
Координаты точки врезки: Широта: 53,205004391816
Долгота: 63,715896606445, (конкретно определить при проектировании).

8. Теплоту сгорания газа при выполнении гидравлического расчета принять $Q_p = 7\ 600$ Ккал/м³ согласно ГОСТ 5542-2022;
9. Выполнение проекта газоснабжения и монтажных работ в соответствии с «Требованиями по безопасности объектов систем газоснабжения» силами организации, имеющей соответствующие лицензии.
10. Обоснование необходимости увеличения пропускной способности существующей газораспределительной сети, или переноса сетей (при необходимости)
11. Прокладка наружных газопроводов в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, МСН 4.03-01-2003, «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения».
12. Установка регуляторов давления (не требуется).

13. «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігі жөніндегі талаптарға» сыртқы газ құбырларындағы ажыратқыш құрылғыларды қолдану.

14. Тот басудан электрохимиялық қорғау шаралары (Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрлігінің Техникалық реттеу және метрология комитеті төрағасының 2017 жылғы 29 мамырдағы № 145-нқ бұйрығымен бекітілген 9.602-2016 МЕМСТ «Ескіру мен коррозиядан қорғаудың бірыңғай жүйесі. Жар асты құрылыстары. Коррозиядан қорғаудың жалпы талаптарға» сәйкес жерүсті болат газ құбырлары үшін, жерасты болат газ құбырлары үшін сырлау).

15. Деректерді газ тарату ұйымына қашықтан беруді қамтамасыз ететін және Өлшем бірлігін қамтамасыз ету туралы Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген талаптарға сәйкес келетін тауарлық газды есепке алу аспабын орнатуды қарастыру.

Көрсетілетін қызметтерді тұтынуды есептеу үшін типтері Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 27 желтоқсандағы № 929 бұйрығымен бекітілген Өлшем бірлігін қамтамасыз ету мемлекеттік жүйесінің тізілімін жүргізу қағидаларында (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 18079 болып тіркелген) белгіленген Өлшем бірлігін қамтамасыз ету мемлекеттік жүйесінің тізіліміне енгізілген қажетті коммерциялық есепке алу аспаптарымен қамтамасыз етіледі, олардың өлшем құралдарын бастапқы немесе кезең-кезеңімен тексеру туралы құжаттары болады.

16. Объектіні қосуды газ тарату ұйымы осы техникалық шарттардың талаптары толық көлемде орындалғаннан кейін жүргізеді.

17. Техникалық шарттар 3 (үш) жылға беріледі.

Құрылыстың нормативтік ұзақтығы үш жылдан асқан жағдайда, техникалық шарттардың қолданылу мерзімі құрылыстың басталғаны туралы растайтын құжаттардың ұсынылу талабымен құрылыс кезеңіне ұзартылады. Құрылыстың басталғаны туралы растайтын құжаттар ұсынылмаған жағдайда, техникалық шарттар берілген күнінен бастап үш жыл өткен соң жарамсыз деп есептеледі.

Қостанай өндірістік филиалының директоры:
Омарходжаев М.С.

Орындаушы.

Шагиров Нурбол Оракбаевич

Ұсыныстар:

– Газ пайдалану жабдығы орнатылған үй-жайларда Газдану сигнализаторы бар газды авариялық ажырату жүйесін қарастырыңыз;

– МемСТ, стандарттар және нормативтік құжаттардың талаптарына қатаң түрде сәйкес келетін құбырларды, материалдарды, жабдықтарды қолданыңыз;

– әзірленген жобаның жеке бөлімдерін «QGA» АҚ ӨТБ келісіңіз;

– Объект құрылысын техникалық қадағалауды сараптама жұмыстары мен инжинирингтік қызметтерді көрсететін сарапшы аттестаты бар тұлғалармен жүзеге асырыңыз;

– қолданыстағы газ құбырларына ойып қосу және газ жіберу МКН 4.03-01-2003, Құрылыс нормалары және «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігі жөніндегі талаптарға» сәйкес жылыту кезеңінен тыс жүргізіңіз;

– авариялық жөндеу жұмыстары жүргізілген жағдайда резервтік және авариялық отын қорын қарастырыңыз.

13. Применение отключающих устройств на наружных газопроводах согласно «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения».

14. Меры электрохимической защиты от коррозии (покраска для надземных стальных газопроводов, для подземных стальных газопроводов в соответствии с ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии», утвержденным приказом Председателя Комитета технического регулирования и метрологии Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 29 мая 2017 года № 145-од).

15. Предусмотреть установку прибора учета товарного газа, обеспечивающего дистанционную передачу данных в газораспределительную организацию и соответствующего требованиям, установленным законодательством Республики Казахстан об обеспечении единства измерений. Для расчетов потребления услуг обеспечиваются необходимыми приборами коммерческого учета, типы которых внесены в Реестр государственной системы обеспечения единства измерений, в порядке, установленном Правилами ведения реестра государственной системы обеспечения единства измерений, утвержденными приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 27 декабря 2018 года № 929 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 18079), которые имеют документы о первичной или периодической поверке средств измерений.

16. Подключение объекта производится газораспределительной организацией после выполнения требования настоящих технических условий в полном объеме

17. Технические условия выдаются на 3 (три) года. В случае превышения нормативной продолжительности строительства более трех лет срок действия технических условий продлевается на период строительства при условии представления подтверждающих документов о начале строительства. В случае непредставления подтверждающих документов о начале строительства технические условия по истечении трех лет с даты выдачи считаются недействительными.

Директор Костанайского производственного филиала: Омарходжаев М.С.

Исп.

Шагиров Нурбол Оракбаевич

Рекомендации:

– В помещениях, где установлено газоиспользующее оборудование предусмотреть систему аварийного отключения газа с сигнализатором загазованности;

– применение труб, материалов, оборудования в строгом соответствии с требованиями нормативных документов, стандартов и ГОСТов

– отдельные разделы разработанного проекта согласовать с ПТО АО «QGA»;

– технический надзор за строительством Объекта осуществлять лицами, имеющими аттестат эксперта, оказывающего экспертные работы и инжиниринговые услуги;

– врезку в действующие газопроводы и пуск газа производить в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, Строительных норм и «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения» вне отопительного периода

– предусмотреть запас резервного и аварийного газа на случай проведения аварийных ремонтных работ



Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жазбалық саты №-ы қатары	Жергілікті билеуші органдардың қарастыруындағы жер учаскелерінің кадастрлық номерлері Кадистровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аудан Площадь (гектар)
	КОҚ	
	ЧСТ	

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының филиалы – Қостанай облысы
бойынша Жер кадастры және жылжымайтын мүлік техникалық тексеру
департаменттің Алтынсарин аудандық бөлімесінде жасалды.

Настоящий документ изготовлен Алтайским районным отделением
государственного земельного кадастра и технического обследования
земель негосударственного акционерного общества
«Корпорация «Правительство для граждан» по



Касеинов А.А.

20 11 ж. 08.06

Жер туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер
пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 178074 болып
жазылды.

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын
жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ.

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов
на право собственности на земельный участок, право землепользования
за № 178074.

Приложение: перечень земельных участков особым режимом использования в
границах земельного участка (в случае их наличия) нет.
Ескерту:

*Шәктемдіктерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру
құжатын дайындаған сәтте күшінде.

Примечание.

*Описание смежных действительно на момент изготовления
идентификационного документа на земельный участок.



ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 12-178-017-802

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы: 2.7650 га

Жердің санаты: Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері

Жер учаскесін нысаналы тағайындау:

"Алтынсарин ауданы әкімдігінің білім беру бөлімінің Большая Чураков орта мектебі" коммуналдық мемлекеттік мекемесіне қызмет көрсету мен пайдалану үшін

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: жоқ

Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінеді

Кадастровый номер земельного участка: 12-178-017-802

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка: 2.7650 га

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Целевое назначение земельного участка:

для обслуживания и эксплуатации коммунальное государственное учреждение "Большая Чураковская средняя школа отдела образования акимата Алтынсаринского района"

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет

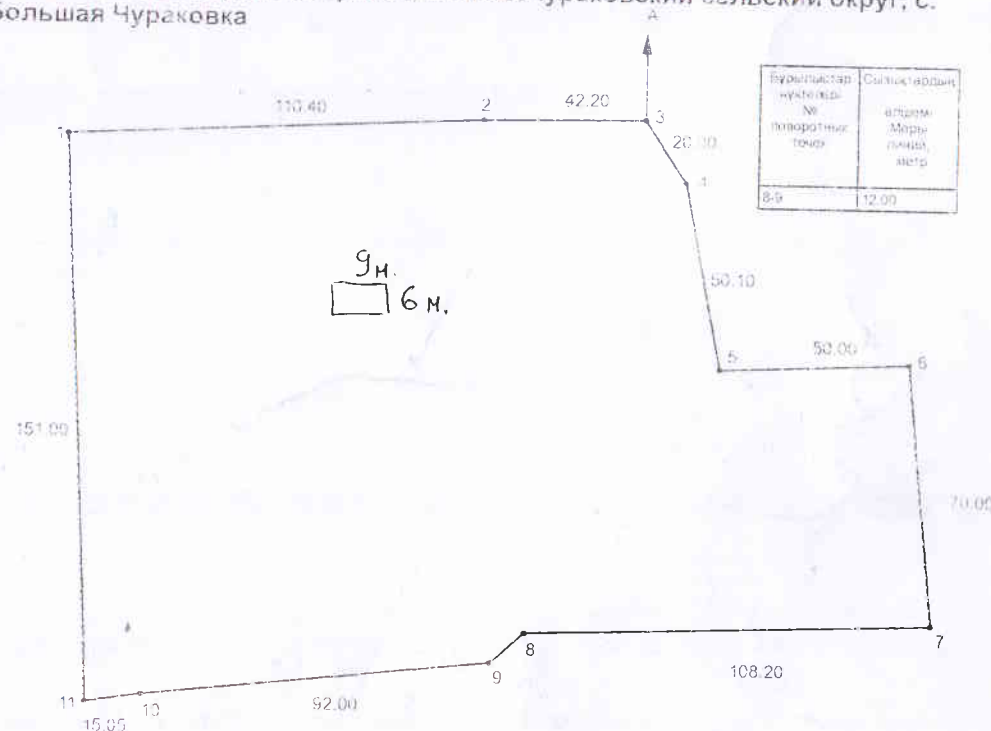
Делимость земельного участка: делимый

Пу. Школы образования

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ ПЛАН земельного участка

Учаскенің мекен-жайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): Қостанай облысы, Алтынсарин ауданы, Большечураков ауылдық округі, Большая Чураковка а.

Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: Костанайская область, Алтынсаринский район, Большечураковский сельский округ, с. Большая Чураковка



Шектесу учаскелерінің кадастрлық номерлері (жоспарлары):

А-ден А-40 дейін елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері

Кадастрлық номері (категориясы) земель (земельных участков):

(1) А-ден А-40: қалалық населендік пункттері (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

КОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ
АЛТЫНСАРИН АУДАНЫ
БОЛЬШАЯ ЧУРАКОВКА
АУЫЛДЫҚ ОКРУГІНІҢ
ӘКІМІ



АКИМ
БОЛЬШЕЧУРАКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ОКРУГА
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА
КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

ӘКІМ

05 желтоқсан

Большая Чураковка ауылы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ *35*

село Большая Чураковка

«Алтынсарин ауданы әкімдігінің Білім беру бөлімі» мемлекеттік мекемесіне жер телімін тұрақты жеке меншікке пайдалану құқығын беру туралы

2001 жылғы 23 қантардағы «Жергілікті мемлекеттік басқару және Қазақстан Республикасының өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасы заңының 35 бабы 1 тармағы 6) тармақшасы және 2003 жылдың 20 маусымдағы Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 19, 34, 43 тармақтарына сәйкес, 2014 жылғы 10 сәуір айының жер комиссисының қортындысы және жерге орналастыру жобасының негізінде:

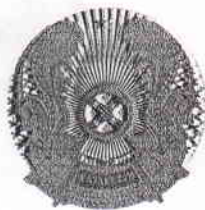
Алтынсарин ауданы Большая чураковка ауылдық округі Большая чураковка ауылы мекен жайында орналасқан жалпы ауданы 1,9650 гектар жер телімін «Алтынсарин ауданы әкімдігі Білім беру Больше-Чураков орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі қызмет көрсету мен пайдалану үшін «Алтынсарин ауданы әкімдігінің Білім беру бөлімі» мемлекеттік мекемесіне жер телімін тұрақты жеке меншікке пайдалану құқығы берілсін.



Ө. Жөкешбаев

Ө. Жөкешбаев

КОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ
АЛТЫНСАРИН АУДАНЫ
БОЛЬШАЯ ЧУРАКОВКА
АУЫЛДЫҚ ОКРУГІНІҢ
ӘКІМІ



АКІМ
БОЛЬШЕЧУРАКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ОКРУГА
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА
КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

ӘКІМ

05 декабря 2016 год
Большая Чураковка ауылы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 35
село Большая Чураковка

О предоставлении земельного участка
в постоянное землепользование
государственному учреждению
«Отдел Образования акимата
Алтынсаринского района»

На основании заключения земельной комиссии от 10 апреля 2014 года и землеустроительного проекта в соответствии со статьями 19, 34, 43 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и подпункта 6 пункта 1 статьи 35 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан»:

1. Предоставить государственному учреждению «Отдел Образования акимата Алтынсаринского района» на праве постоянного землепользования земельный участок общей площадью 1,9650 гектар для обслуживания и эксплуатации коммунального государственного учреждения «Большечураковская средняя школа Отдела Образования акимата Алтынсаринского района», расположенного на территории Алтынсаринского района Большечураковского сельского округа села Большая Чураковка.



У. Жукешбаев

У. Жукешбаев

Пронумеровано
пронумеровано
скреплено печатью
листов



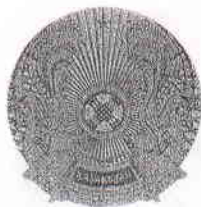
Узине ауыны
Иза омын
справка
СА-98.07.28.04.17

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІНІҢ КОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ АЛТЫНЖАРИН АУДАНЫҚ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ	
Сініш № 002109580498	Тіркеуші № 017802
Кадастрлық № 12:А8:07:802	Тіркеуші күні 04.05.17 Тіркеуші уақыты 16:02 (сағат, минут)
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы	г. б. Чирокорский ул. Костомаров, 33-1
Тіркеуші №22	Иванов
Басшы	Қолы



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІНІҢ КОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ АЛТЫНЖАРИН АУДАНЫҚ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ	
Сініш № 000523549	Тіркеуші № 017802
Кадастрлық № 12:А8:07:802	Тіркеуші күні 10.01.17 Тіркеуші уақыты 16:34 (сағат, минут)
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы	Болыс
Тіркеуші №22	Иванов
Басшы	Қолы

КОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ
АЛТЫНСАРИН АУДАНЫ
БОЛЬШАЯ ЧУРАКОВКА
АУЫЛДЫҚ ОКРУГІНІҢ
ӘКІМІ



АКТИМ
БОЛЬШЕЧУРАКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ОКРУГА
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА
КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

ӘКІМ

29 мамыр 2017 жыл
Большая Чураковка ауылы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Л.Р.
с.г.о. Большая Чураковка

«Алтынсарин ауданы әкімдігінің білім беру бөлімі» мемлекеттік мекемесінің жер учаскесіне қосымша жер учаскесін ұсыну, тұрақты жер пайдалану жерге орналастыру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымындағы Жер кодексінің 19, 35, 43, 50 баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтарындағы «Қазақстан Республикасының жергілікті мемлекеттік басқару және өзін - өзі басқару» Заңының 35 бабына сәйкес, 2017 жылғы 23 мамыр айының № 51 жер комиссиясының шешімінің қорытындысы және жерге орналастыру жобасының негізінде:

Алтынсарин ауданы Большая чураковка ауылдық округі Большая чураковка ауылында орналасқан ауданы 1,9650 гектар жер учаскесіне қосымша 0,8 гектар жер учаскесін ұсыну, «Алтынсарин ауданы әкімдігі білім беру бөлімінің Большечураков орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі қызмет көрсету мен пайдалану үшін «Алтынсарин ауданы әкімдігінің білім беру бөлімі» мемлекеттік мекемесіне тұрақты жер пайдалануына беру.

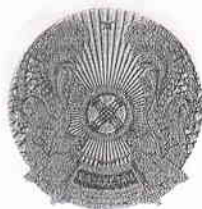


Ө. Жөкешбаев

Ө. Жөкешбаев



КОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ
АЛТЫНСАРИН АУДАНЫ
БОЛЬШАЯ ЧУРАКОВКА
АУЫЛДЫҚ ОКРУГЫНЫ
ӘКІМІ



АКІМ
БОЛЬШЕЧУРАКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ОКРУГА
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА
КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

ӘКІМ

А.А. Жукешбаев
Большая Чураковская ауылы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

А.А.
село Большая Чураковка

О предоставлении дополнительного земельного участка в постоянное землепользование государственному учреждению «Отдел образования акимата Алтынсаринского района»

В соответствии со статьями 19, 35, 43, 50 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-ІІ ЗРК, подпунктом 6) пункта 1 статьи 35 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», на основании заключения земельной комиссии № 51 от 23 мая 2017 года и землеустроительного проекта:

Предоставить государственному учреждению «Отдел Образования акимата Алтынсаринского района» дополнительный земельный участок общей площадью 0,8 гектар в постоянное землепользование к ранее существующему земельному участку площадью 1,9650 гектар для обслуживания и эксплуатации коммунального государственного учреждения «Больше Чураковская средняя школа отдела образования акимата Алтынсаринского района», расположенного в селе Большая Чураковка Большечураковского сельского округа Алтынсаринского района.



У. Жукешбаев

У. Жукешбаев

«АЛТЫНСАРИН АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ТҮРГЫН ҮЙ
КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҒЫ,
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛПІ
ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ
ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО
ТРАНСПОРТА И
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
АКИМАТА
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА»

СІ-29/106 № от 27.08.26

Руководителю
ГУ «Отдел образования
Алтынсаринского района»
Управления образования
акимата Костанайской области»
Дильдебаеву Ж.С.

На Ваш исх. № 962 от 17 августа 2026 года сообщаем, что специалистом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Алтынсаринского района» осуществлен выезд на участок, где запланировано строительство по проекту «Внутреннее газоснабжение котельной в селе Большая Чураковка Костанайской области». По результатам визуального обследования участка установлено, что зеленые насаждения на указанном земельном участке отсутствуют.

По результатам обследования земельного участка установлено, что расстояние от места запланированной реализации рабочего проекта «Внутреннее газоснабжение котельной в селе Большая Чураковка Костанайской области» до полигона ТБО составляет 2 (два) км.



В. Соловьева

Исп.: Рева О.В.
Тел.: +7(71445)34-2-54

**«АЛТЫНСАРИН АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ТҰРҒЫН ҮЙ
КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҒЫ,
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ
ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ
ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО
ТРАНСПОРТА И
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
АКИМАТА
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА»**

№ _____

**«Қостанай облысы әкімдігі
білім басқармасының
«Алтынсарин ауданының
білім бөлімі» ММ
басшысына
Ж.С. Дильдебаевқа**

2026 жылғы 17 тамыздағы Сіздің шығ. № 962 хатыңызға хабарлаймыз, «Алтынсарин ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ маманы «Қостанай облысы Большая Чураковка ауылындағы қазандықты ішкі газбен жабдықтау» жобасы бойынша құрылыс жоспарланған учаскеге шығуды жүзеге асырды. Учаскені көзбен шолып тексеру нәтижелері бойынша көрсетілген жер учаскесінде жасыл желектер жоқ.

Жер учаскесін зерттеу нәтижелері бойынша «Қостанай облысының Большая Чураковка ауылындағы қазандықты ішкі газбен жабдықтау» жұмыс жобасын жоспарланған іске асыру орнынан ҚТҚ полигонына дейінгі қашықтық 2 (екі) км құрайтыны анықталды.



В. Соловьева

Орын.: О.В. Рева
Тел.: +7(71445)34-2-54



Обаған ауылы, Мир көшесі 3

село Убаганское, ул. Мира 3

17.08.2026 № 262

Руководителю

ГУ «Отдел жилищно-коммунального
хозяйства, пассажирского транспорта
и автомобильных дорог акимата
алтынсаринского района»

В связи с разработкой проектной документации по объекту «Внутреннее газоснабжение котельной в с.Б.Чураковка Костанайской области» просим предоставить следующие сведения:

1. Письмо об отсутствии зеленых насаждений на территории строительства, или о количестве деревьев, подлежащих к сносу (при наличии таковых).
2. Письмо о расстоянии транспортировки грунта и мусора.

Прошу предоставить информацию в законом установленный срок.

Руководитель



Дильдебаев Ж.С.

**«АЛТЫНСАРИН АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ТҰРҒЫН ҮЙ
КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҒЫ,
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ
ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ
ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО
ТРАНСПОРТА И
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
АКИМАТА
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА»**

№ _____

**«Қостанай облысы әкімдігі
білім басқармасының
«Алтынсарин ауданының
білім бөлімі» ММ
басшысына
Ж.С. Дильдебаевқа**

2026 жылғы 17 тамыздағы Сіздің шығ. № 962 хатыңызға хабарлаймыз, «Алтынсарин ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ маманы «Қостанай облысы Большая Чураковка ауылындағы қазандықты ішкі газбен жабдықтау» жобасы бойынша құрылыс жоспарланған учаскеге шығуды жүзеге асырды. Учаскені көзбен шолып тексеру нәтижелері бойынша көрсетілген жер учаскесінде жасыл желектер жоқ.

Жер учаскесін зерттеу нәтижелері бойынша «Қостанай облысының Большая Чураковка ауылындағы қазандықты ішкі газбен жабдықтау» жұмыс жобасын жоспарланған іске асыру орнынан ҚТҚ полигонына дейінгі қашықтық 2 (екі) км құрайтыны анықталды.



В. Соловьева

Орын.: О.В. Рева
Тел.: +7(71445)34-2-54

**«АЛТЫНСАРИН АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ТҮРҒЫН ҮЙ
КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҒЫ,
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛПІ
ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ
ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО
ТРАНСПОРТА И
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
АКИМАТА
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА»**

СТ-29/106 № от 27.08.26

**Руководителю
ГУ «Отдел образования
Алтынсаринского района»
Управления образования
акимата Костанайской области»
Дильдебаеву Ж.С.**

На Ваш исх. № 962 от 17 августа 2026 года сообщаем, что специалистом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Алтынсаринского района» осуществлен выезд на участок, где запланировано строительство по проекту «Внутреннее газоснабжение котельной в селе Большая Чураковка Костанайской области». По результатам визуального обследования участка установлено, что зеленые насаждения на указанном земельном участке отсутствуют.

По результатам обследования земельного участка установлено, что расстояние от места запланированной реализации рабочего проекта «Внутреннее газоснабжение котельной в селе Большая Чураковка Костанайской области» до полигона ТБО составляет 2 (два) км.



В. Соловьева

Исп.: Рева О.В.
Тел.: +7(71445)34-2-54

Қостанай облысы әкімдігі
ветеринария басқармасының
«Алтынсарин ауданының
ветеринариялық станциясы»
ҚМК



КГП «Ветеринарная станция
Алтынсаринского района»
Управления ветеринарии акимата
Костанайской области

110101,Обаған ауылы,
С.Г.Амеличкин к-сі, 18 у
тел: 8(71445)34-2-91
E- mail:altyn_rvs@mail.kz

110101,село Убаганское
ул.им.Амеличкина С.Г., д.18
тел: 8(71445)34-2-91
E- mail:altyn_rvs@mail.kz

31.08.2016 № 01-25/138

Руководителю
ГУ «Отдела образования
Алтынсаринского района»
Управления образования
акимата Костанайской области
Дильдебаеву Ж.С.

КГП «Ветеринарная станция Алтынсаринского района» Управления ветеринарии акимата Костанайской области на Ваш исходящий № 964 от 17.08. 2016 года, сообщает следующее, что на территории: РК, Костанайской области, Алтынсаринского района, Большечураковского сельского округа, села Большая Чураковка в радиусе 1000 метров сибиреязвенные захоронения отсутствуют.

Исполняющий обязанности
руководителя



Каппасов К.

Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Қостанай облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Алтынсарин ауданының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау бақарманысы республикалық мемлекеттік мекемесі



Республикасының мемлекеттік мекемесі
Республикасының мемлекеттік мекемесі
Республикасының мемлекеттік мекемесі
Республикасының мемлекеттік мекемесі
Республикасының мемлекеттік мекемесі
Республикасының мемлекеттік мекемесі
Республикасының мемлекеттік мекемесі
Республикасының мемлекеттік мекемесі
Республикасының мемлекеттік мекемесі
Республикасының мемлекеттік мекемесі

Адрес: 110001, Алматы қ. Қостанай облысы
Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті
Алтынсарин ауданы, Почтовая ж. 1
Телефон: 8(71445)21-4-06
E-mail: altynsarin@kz.kantem.gov.kz

Адрес: 110001, Алматы қ. Қостанай облысы
Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті
Алтынсарин ауданы, Почтовая ж. 1
Телефон: 8(71445)21-4-06
E-mail: altynsarin@kz.kantem.gov.kz

Исх. №25-33/20-01-24- 397
21.09.2026 год

Руководителю Государственного
учреждение «Отдела образования
Алтынсаринского района «управления
образования Акимата Костанайской
области
Ж. Дильдебасеву

Информация

На Ваш запрос от 10.09.2026 года, РГУ «Алтынсаринское районное управление санитарно – эпидемиологического контроля» предоставляет ответ. По проектной документации по объекту «Внутреннее газоснабжение котельной в с. Большая – Чураковка ул. Почтовая ж. 1». В данном населенном пункте не имеется сибиреязвенных захоронений (в радиусе 1000 метров).

Руководитель

Исполнитель: Боташев К.Р.
тел.: 8(71445)21-4-06.

А. Алымаганбет

**«АЛТЫНСАРИН АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ТҰРҒЫН ҮЙ
КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҒЫ,
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ
ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ
ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО
ТРАНСПОРТА И
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
АКИМАТА
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА»**

№ _____

**«Қостанай облысы әкімдігі
білім басқармасының
«Алтынсарин ауданының
білім бөлімі» ММ
басшысына
Ж.С. Дильдебаевқа**

2026 жылғы 17 тамыздағы Сіздің шығ. № 962 хатыңызға хабарлаймыз, «Алтынсарин ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ маманы «Қостанай облысы Большая Чураковка ауылындағы қазандықты ішкі газбен жабдықтау» жобасы бойынша құрылыс жоспарланған учаскеге шығуды жүзеге асырды. Учаскені көзбен шолып тексеру нәтижелері бойынша көрсетілген жер учаскесінде жасыл желектер жоқ.

Жер учаскесін зерттеу нәтижелері бойынша «Қостанай облысының Большая Чураковка ауылындағы қазандықты ішкі газбен жабдықтау» жұмыс жобасын жоспарланған іске асыру орнынан ҚТҚ полигонына дейінгі қашықтық 2 (екі) км құрайтыны анықталды.



В. Соловьева

Орын.: О.В. Рева
Тел.: +7(71445)34-2-54

**«АЛТЫНСАРИН АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ТҮРҒЫН ҮЙ
КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҒЫ,
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛПІ
ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ
ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО
ТРАНСПОРТА И
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
АКИМАТА
АЛТЫНСАРИНСКОГО РАЙОНА»**

СТ-29/106 № от 27.08.26

**Руководителю
ГУ «Отдел образования
Алтынсаринского района»
Управления образования
акимата Костанайской области»
Дильдебаеву Ж.С.**

На Ваш исх. № 962 от 17 августа 2026 года сообщаем, что специалистом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Алтынсаринского района» осуществлен выезд на участок, где запланировано строительство по проекту «Внутреннее газоснабжение котельной в селе Большая Чураковка Костанайской области». По результатам визуального обследования участка установлено, что зеленые насаждения на указанном земельном участке отсутствуют.

По результатам обследования земельного участка установлено, что расстояние от места запланированной реализации рабочего проекта «Внутреннее газоснабжение котельной в селе Большая Чураковка Костанайской области» до полигона ТБО составляет 2 (два) км.



В. Соловьева

Исп.: Рева О.В.
Тел.: +7(71445)34-2-54

Қазақстан Республикасы
«Ахмет Байтұрсынұлы
атындағы «Қостанай»
халықаралық әуежайы»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

110007, Қостанай қ., әуежай, тел.: 576-223 факс: 576-018
БСН 970 640 000 399
ЖСК КЗ 307225000000367223
«Kaspi Bank» АҚ
БСК CASPKZKA, СТН 391700063754



Республика Казахстан
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Международный аэропорт
«Қостанай» имени
Ахмета Байтұрсынұлы»

110007, г.Костанай, аэропорт, тел.: 576-223 факс: 576-018
БИН 970 640.000 399
ИИК КЗ 307225000000367223
АО «Kaspi Bank»
БИК CASPKZKA, РИН 391700063754
e-mail: info@ksnairport.kz

№ 1454
«21» 09 2026 ж\г

Руководителю
ГУ «Отдел образования Алтынсаринского района»
Управления образования акимата Костанайской области
Дильдабаеву Ж.С.

На Ваше обращение от 02.09.2026г. № 1004 Разработка проектной документации по объекту «Внутреннее газоснабжение котельной в с.Б.Чураковка Костанайской области». АО «Международный аэропорт Костаная имени «Ахмета Байтұрсынұлы» сообщает, согласно п. 4 постановления Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов», сообщает что данный объект не оказывает влияние на безопасность полетов воздушных судов и не требует разрешения.

При этом уведомляем, что Заявитель (руководитель ГУ «Отдел образования Алтынсаринского района» Управления образования акимата Костанайской области Дильдабаев Ж.С.)

проектировщик/ разработчик/ изыскатель технической документации несет ответственность за правильность и достоверность представленных данных и документов об объекте/деятельности в АО «Международный аэропорт «Қостанай» имени Ахмета Байтұрсынұлы».

В соответствии со статьёй 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан Вы вправе обжаловать административный акт, административное действие (бездействие), не связанное с принятием административного акта, в административном (досудебном) порядке.

Председатель Правления



Бекбосынов А.К.

Исп: начальник АС
ФИО Есенбекова К.Ж.
Тел.: +7(747) 034-62-75.

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель КГУ «Б-Чура-
ковская ОБШ отдела

образования Алтынсаринского р-на
Управления образования акимата

А. Лингер
(руководитель объекта)

« 03 » 10 2025 жыл
(заверяется печатью)



УТВЕРЖДАЮ

Начальник «ОЧС

Алтынсаринского района ДЧС

Костанайской области МЧС

Республики Казахстан»

(наименование области)

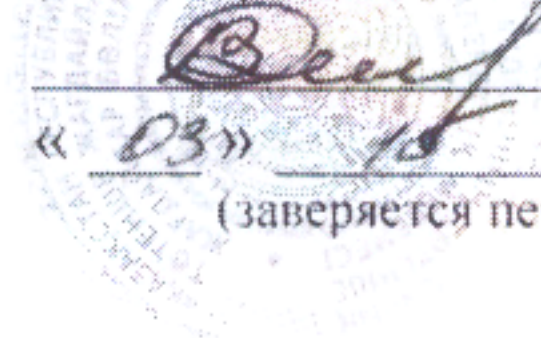
майор гражданской защиты

(звание, фамилия, имя, отчество)

Селезнев В.В.

« 03 » 10 2025 жыл

(заверяется печатью)



ПЛАН ТУШЕНИЯ ПОЖАРА

КГУ «Большечураковская общеобразовательная школа отдела

(наименование организации, ведомственная принадлежность, адрес)

образования Алтынсаринского района» Управление образования акимата

Костанайской области

Расстояние от ближайшей пожарной части 7 километров

Кратчайший маршрут следования с. Силантьевка-с.Большая Чураковка
ул.Почтовая 1

Расчетное время прибытия первого пожарного подразделения 9 минут

Номера телефонов:

Руководитель организации Лингер Алена Викторовна 35-9-16

Заместитель директора Мусаева Жанара Тюлегеновна 8777 984 96 87

Предусмотрена высылка сил и средств по рангу пожара № 2

План тушения пожара составил:

Начальник ПЧ № 14 ОЧС

Алтынсаринского района

майор гражданской защиты

Баймаканов А.Б.



Обаған ауылы, Мир көшесі 3

село Убаганское, ул. Мира 3

17.08.2026 № 963

Начальнику

РГУ «Отдел по чрезвычайным
ситуациям Алтынсаринского района
Департамента по чрезвычайным
ситуациям Костанайской области»
Селезневу В.В.

В связи с разработкой проектной документации по объекту «Внутреннее газоснабжение котельной в с.Б.Чураковка Костанайской области» просим предоставить следующее сведения:

1. Письмо о расстоянии от объекта до ближайшего пожарного депо и о времени прибытия пожарной техники КГУ «Больше-Чураковская общеобразовательная школа».

Прошу предоставить информацию в законом установленный срок.

Руководитель



Дильдебаев Ж.С.

«Утверждаю»
Заказчик ГУ "Отдел образования Алтынсаринского района"
Управления образования акимата Костанайской области
_____ Дильдебаяв Ж.
" 09 " октября 2026 г.

Внутреннее газоснабжение котельной в с. Б.Чураковка Костанайской области

Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования

№№ п.п.	Наименование материала	Ед. изм.	Количество	Объем ресурсов по смете, млн. тенге	Стоимость ресурсов казахстанского содержания, млн. тенге	Удельный вес отечественного материала, в %	Происхождение товара (страна-изготовитель)
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Строительные материалы, изделия и конструкции							
1	Песок строительный	м3	0,0104	0,000048	0,000048	100,00	Казахстан
2	Щебень						
3	Бетоны						
4	Растворы	м3	0,00777	0,000228	0,000228	100,00	Казахстан
5	Кирпич керамический и силикатный						
6	Бетонные изделия						
7	Конструкции и изделия из железобетона						
8	Изделия из гипса (гипсокартон)						
9	Изделия из облегченного бетона						
10	Асфальтобетон						
11	Краски и лаки	т	0,00319	0,002969	0,002969	100,00	Казахстан
	Краски и лаки	кг	0,4465	0,000360	0,000360	100,00	Казахстан
12	Сухие строительные смеси	т	0,005	0,000913	0,000913	100,00	Казахстан
13	Плитки и плиты керамические						
14	Окна, двери застекленные и их рамы из пластмасс						
15	Трубы из пластмасс	шт.	4,125	0,000289	0,000289	100,00	Казахстан
16	Изделия кровельные и гидроизоляционные	кг	0,0524	0,001657	0,001657	100,00	Казахстан
17	Санитарно-технические изделия из керамики						
18	Материалы теплоизоляционные (минвата, стекловата, базальтовая вата)	м	31	0,004371	0,004371	100,00	Казахстан
19	Напольные покрытия						
20	Лесоматериалы	м3	0,00011	0,000010	0,000010	100,00	Казахстан
21	Металлопрокат (арматура, уголки, швеллеры)	кг	0,10814	0,000130	0,000130	100,00	Казахстан
	Металлопрокат (арматура, уголки, швеллеры)	10 м	0,00196	0,000021	0,000021	100,00	Казахстан
	Металлопрокат (арматура, уголки, швеллеры)	т	0,00052	0,000333	0,000333	100,00	Казахстан
22	Материалы верхнего строения пути (за исключением балласта)						
23	Металлоконструкции строительные	т	0,10464	0,127499	0,127499	100,00	Казахстан
24	Радиаторы, ванны чугунные и стальные						
25	Трубы чугунные						

26	Трубы стальные	м	32,9075	0,081654	0,081654	100,00	Казахстан
	Трубы стальные	шт.	18	0,031435	0,031435	100,00	Казахстан
27	Кабели и провода на напряжение не более 1000 В						
28	Кабели на напряжение более 1000 В						
29	Аппаратура осветительная						
30	Монтажные и электроустановочные материалы и изделия						
31	Арматура для трубопроводов и водозаборная	шт.	7	0,157098	0,157098	100,00	Казахстан
	Арматура для трубопроводов и водозаборная	кг	0,202	0,000295	0,000295	100,00	Казахстан
32	Материалы и изделия для систем водоснабжения, канализации и водостоков	шт.	1	0,009766	0,009766	100,00	Казахстан
33	Материалы и изделия для систем теплоснабжения	шт.	2	0,010878	0,010878	100,00	Казахстан
34	Материалы и изделия для систем газоснабжения	шт.	3	0,812192	0,465195	57,28	Казахстан
	Материалы и изделия для систем газоснабжения	компл.	1	0,663357	0,331678	50,00	Казахстан
35	Высоковольтное электрическое оборудование (трансформаторы, коммутационная аппаратура и др.)						
II. Инженерное оборудование							
36	Лифты пассажирские и грузовые						
37	Насосы электрические						
38	Вентиляторы и кондиционеры	шт.	2	0,058036	0,058036	100,00	Казахстан
III. Технологическое оборудование							
39	Оборудование промышленных предприятий						
40	Мебель и инвентарь						
41	Прочие	т	0,00861	0,006591	0,006591	100,00	Казахстан
	Прочие	шт.	4,0705	0,000168	0,000168	100,00	Казахстан
	Прочие	м3	1,30782	0,001034	0,001034	100,00	Казахстан
	Прочие	кг	14,54859	0,011188	0,011188	100,00	Казахстан
Итого:				1,982518	1,303843	65,77	

* Стоимость в текущих ценах.

Директор ТОО "Институт"Агропромпроект"

Шилохвостов Д.С

Главный инженер проекта

Кусаинов Н.А.

Начальник сметного отдела

Гадкова О.В.





ЛИЦЕНЗИЯ

26.11.2024 года

24033813

Выдана

Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт "Агропромпроект"

110000, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ,
КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, улица Г.Каирбекова, дом № 31, Нежилое
помещение 1
БИН: 981240000725

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер
юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес
-идентификационный номер филиала или представительства иностранного
юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у
юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия),
индивидуальный идентификационный номер физического лица)

на занятие

Проектная деятельность

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом
Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Особые условия

I категория

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и
уведомлениях»)

Примечание

Неотчуждаемая, класс 1

(отчуждаемость, класс разрешения)

Лицензиар

**Государственное учреждение "Управление государственного
архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской
области". Акимат Костанайской области.**

(полное наименование лицензиара)

**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

Испергенов Куандык Хайдарович

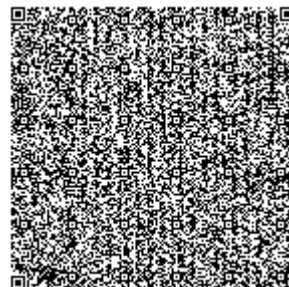
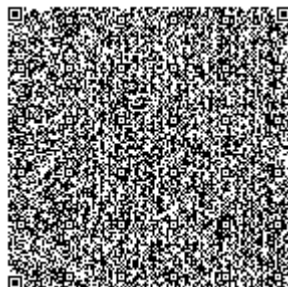
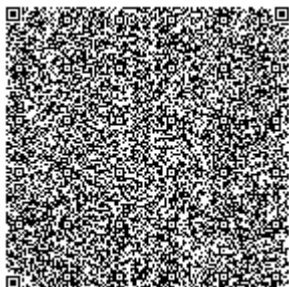
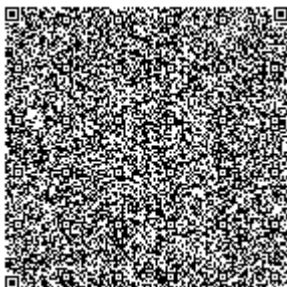
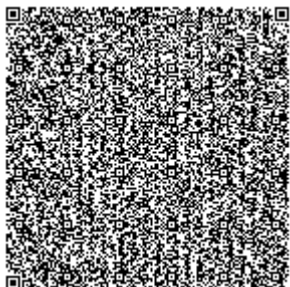
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

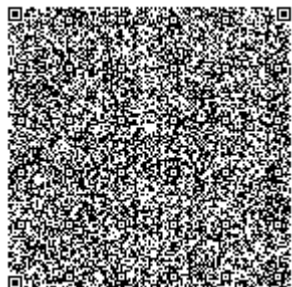
Дата первичной выдачи 05.02.2001

**Срок действия
лицензии**

Место выдачи

Г.КОСТАНАЙ





ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 24033813

Дата выдачи лицензии 26.11.2024 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Проектирование инженерных систем и сетей, в том числе:
 - Магистральные нефтепроводы, нефтепродуктопроводы, газопроводы (газоснабжение среднего и высокого давления)
 - Электроснабжения до 35 кВ, до 110 кВ и выше
- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:
 - Схем телекоммуникаций и связи для населенных пунктов с размещением объектов инфраструктуры и источников информации
 - Схем газоснабжения населенных пунктов и производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

**Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт
Агропромпроект"**

110000, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ,
КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, улица Г.Каирбекова, дом № 31, Нежилое
помещение 1, БИН: 981240000725

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

**Казахстан, Костанайская область, город Костанай, улица Г.Каирбекова,
дом 31, н.п. 1**

(местонахождение)

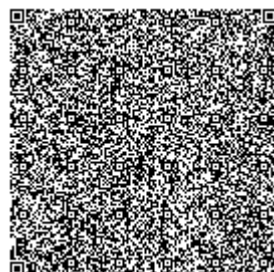
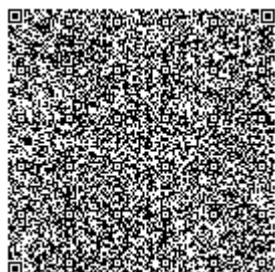
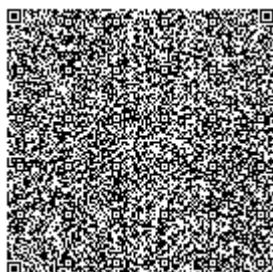
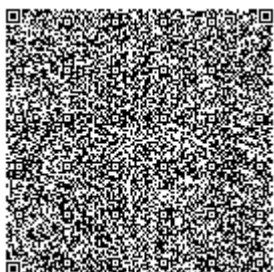
Особые условия действия лицензии

I категория

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области". Акимат Костанайской области.



**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

Испергенов Куандык Хайдарович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Номер приложения

002

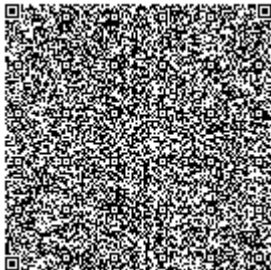
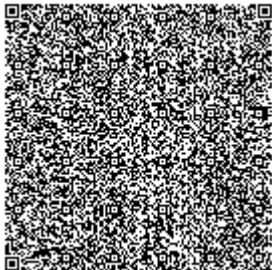
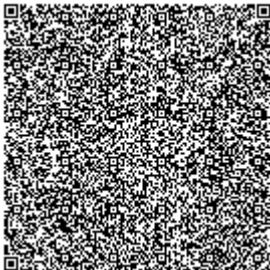
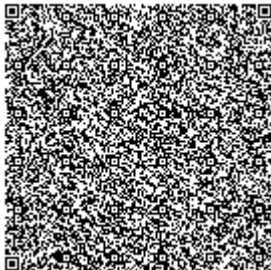
Срок действия

**Дата выдачи
приложения**

18.12.2024

Место выдачи

Г.КОСТАНАЙ



ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 24033813

Дата выдачи лицензии 26.11.2024 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее:

- Улично-дорожную сеть городского электрического транспорта
- Мосты и мостовые переходы, в том числе транспортные эстакады и многоуровневые развязки
- Пути сообщения железнодорожного транспорта
- Автомобильные дороги всех категорий

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

**Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт
Агропромпроект"**

110000, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ,
КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, улица Г.Каирбекова, дом № 31, Нежилое
помещение 1, БИН: 981240000725

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

**Казахстан, Костанайская область, город Костанай, улица Г.Каирбекова,
дом 31, н.п. 1**

(местонахождение)

Особые условия действия лицензии

І категория

(в соответствии со статьёй 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

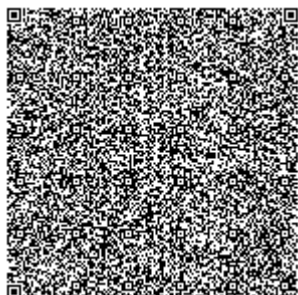
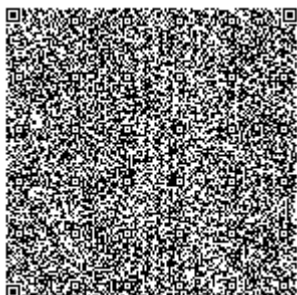
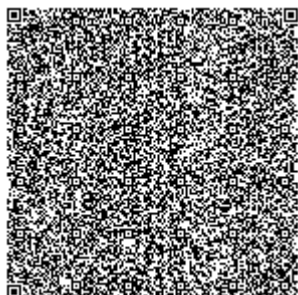
Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области". Акимат Костанайской области.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

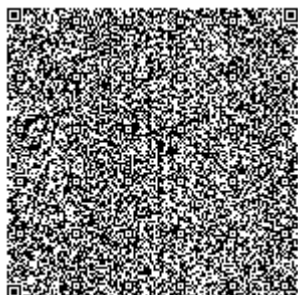
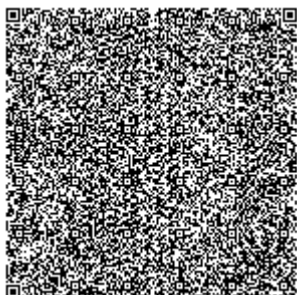
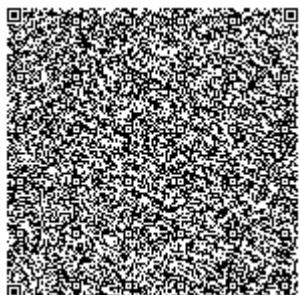
**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

Ихласова Динара Мырзалыевна

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))



Номер приложения	003
Срок действия	
Дата выдачи приложения	01.08.2025
Место выдачи	Г.КОСТАНАЙ





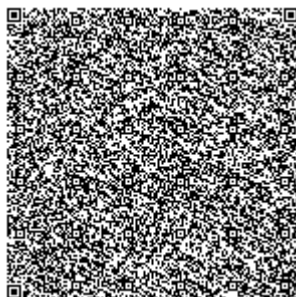
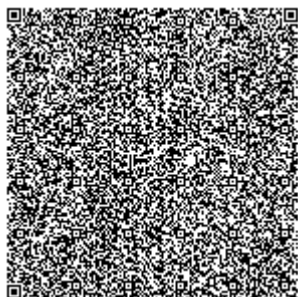
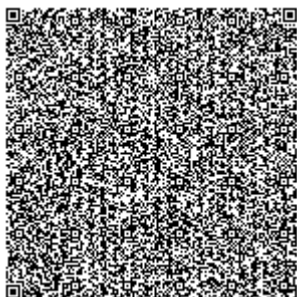
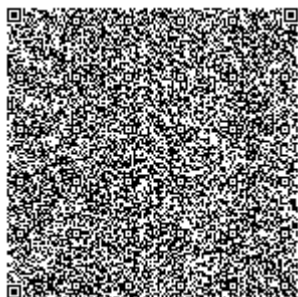
ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 24033813

Дата выдачи лицензии 26.11.2024 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе:
 - Конструкций башенного и мачтового типа
 - Для подъемно-транспортных устройств и лифтов
 - Для медицинской, микробиологической и фармацевтической промышленности
 - Для энергетической промышленности
 - Для перерабатывающей промышленности, включая легкую и пищевую промышленность
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, в том числе:
 - Для транспортной инфраструктуры (предназначенной для непосредственного обслуживания населения) и коммунального хозяйства (кроме зданий и сооружений для обслуживания транспортных средств, а также иного производственно-хозяйственного назначения)
 - Для дошкольного образования, общего и специального образования, интернатов, заведений по подготовке кадров, научно-исследовательских, культурно-просветительских и зрелищных учреждений, предприятий торговли (включая аптеки), здравоохранения (лечения и профилактики заболеваний, реабилитации и санаторного лечения), общественного питания и бытового обслуживания, физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий, отдыха и туризма, а также иных многофункциональных зданий и комплексов с помещениями различного общественного назначения
- Архитектурное проектирование для зданий и сооружений (с правом проектирования для архитектурно-реставрационных работ, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры), в том числе генеральных планов объектов, инженерной подготовки территории, благоустройства и организации рельефа
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов инфраструктуры транспорта, связи и коммуникаций, в том числе по обслуживанию:
 - Местных линий связи, радио-, телекоммуникаций
- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:
 - Схем водоснабжения населенных пунктов с размещением источников питьевой и (или) технической воды и трассированием водоводов, а также схем водоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях
 - Схем канализации населенных пунктов и производственных комплексов, включая централизованную систему сбора и отвода бытовых, производственных и ливневых стоков, размещение головных очистных сооружений, испарителей и объектов по регенерации стоков





ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

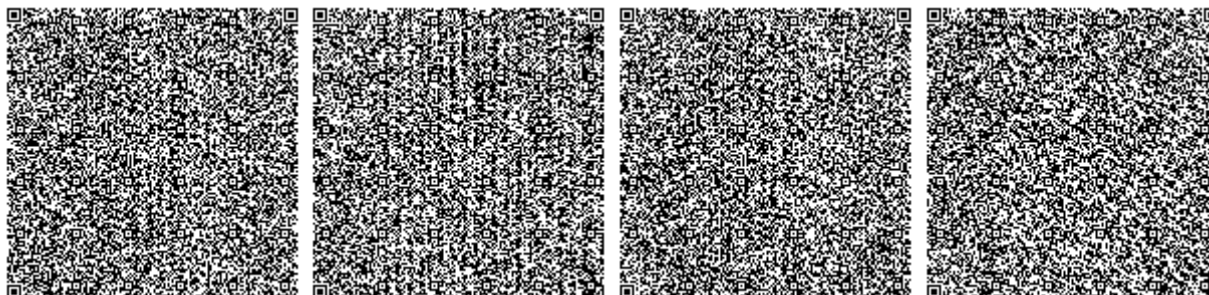
Номер лицензии 24033813

Дата выдачи лицензии 26.11.2024 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:

- Схем электроснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке электрической энергии в системе застройки, а также электроснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях
- Планировочной документации (комплексных схем градостроительного планирования территорий - проектов районной планировки, генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки районов, микрорайонов, кварталов, отдельных участков)
- Схем развития транспортной инфраструктуры населенных пунктов (улично-дорожной сети и объектов внутригородского и внешнего транспорта, располагаемых в пределах границ населенных пунктов) и межселенных территорий (объектов и коммуникаций внешнего транспорта, располагаемых вне улично-дорожной сети населенных пунктов)
- Схем теплоснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке тепловой энергии в системе застройки, а также теплоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов) строительства объектов сельского хозяйства, за исключением предприятий перерабатывающей промышленности
- Проектирование инженерных систем и сетей, в том числе:
 - Внутренних систем слаботочных устройств (телефонизации, пожарно-охранной сигнализации), а также их наружных сетей
 - Систем внутреннего и наружного электроосвещения, электроснабжения до 0,4 кВ и до 10 кВ
 - Внутренних систем отопления (включая электрическое), вентиляции, кондиционирования, холодоснабжения, газификации (газоснабжения низкого давления), а также их наружных сетей с вспомогательными объектами
 - Внутренних систем водопровода (горячей и холодной воды) и канализации, а также их наружных сетей с вспомогательными объектами
- Строительное проектирование (с правом проектирования для капитального ремонта и (или) реконструкции зданий и сооружений, а также усиления конструкций для каждого из указанных ниже работ) и конструирование, в том числе:
 - Металлических (стальных, алюминиевых и из сплавов) конструкций
 - Бетонных и железобетонных, каменных и армокаменных конструкций
 - Оснований и фундаментов



Лицензиат	Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт "Агропромпроект" 110000, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, улица Г.Каирбекова, дом № 31, Нежилое помещение 1, БИН: 981240000725 (полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)
Производственная база	Казахстан, Костанайская область, город Костанай, улица Г.Каирбекова, дом 31, н.п. 1 (местонахождение)
Особые условия действия лицензии	I категория (в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)
Лицензиар	Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области". Акимат Костанайской области. (полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)
Руководитель (уполномоченное лицо)	Доскалиева Маржан Кадыржановна (фамилия, имя, отчество (в случае наличия))
Номер приложения	004
Срок действия	
Дата выдачи приложения	03.04.2026
Место выдачи	Г.КОСТАНАЙ

